



ARBEITEN UND LEBEN MIT WEITBLICK

GEFÄLLT MIR!

Die JadeBay-Region

Ein Info-Magazin für Fachkräfte

Impressionen für alle,

die uns kennenlernen möchten



*Elke Schute und Frank Schnieder
JadeBay-Geschäftsführung*

M O I N !

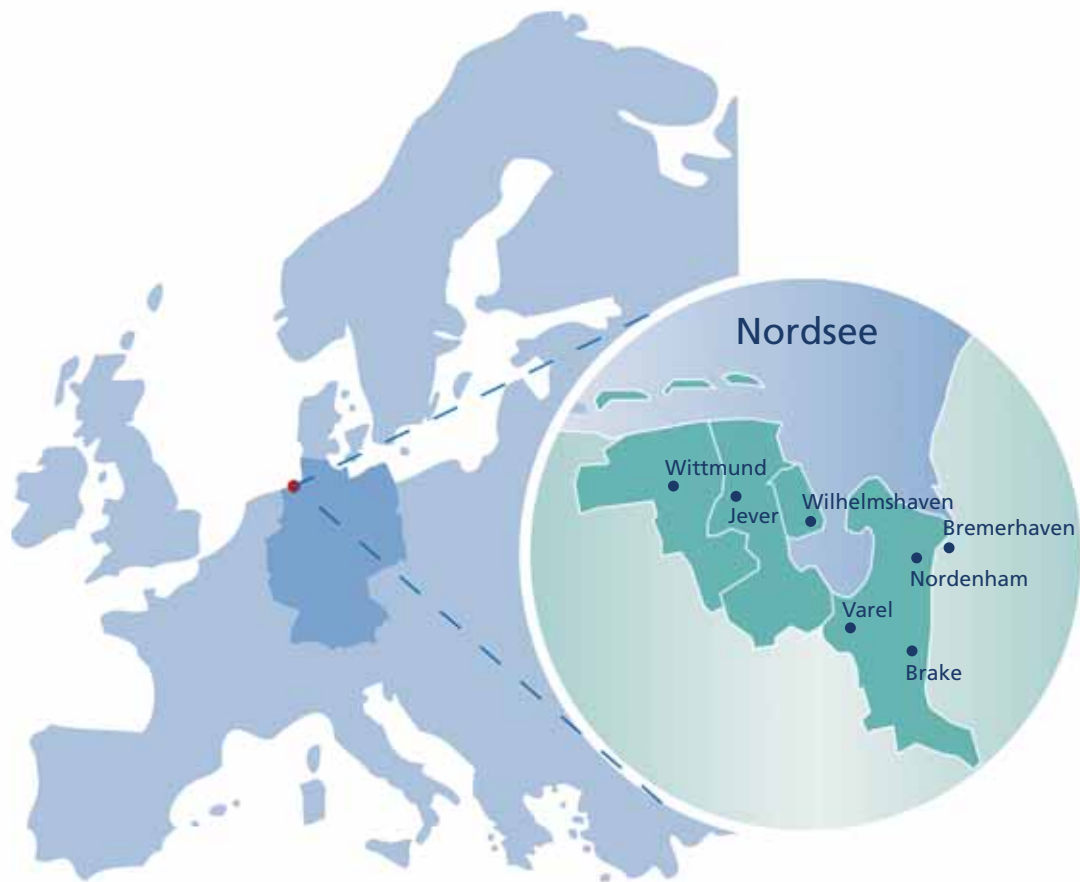
Sie sind vor kurzem in die JadeBay gezogen oder denken darüber nach, hier zu arbeiten und Ihren Lebensmittelpunkt hierher zu verlagern? Wir freuen uns auf Sie!

Die lebendige Wirtschaft um den Jadebusen herum bietet viele attraktive Stellen und sucht kontinuierlich engagierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter mit den unterschiedlichsten Qualifikationen. Vielfältige Ausbildungsmöglichkeiten insbesondere in den aufstrebenden regionalen Kernbranchen und zukunftsorientierte und nachhaltige – auch duale – Studiengänge an verschiedenen Standorten der Region bieten beste Voraussetzungen auch für junge Menschen, um ins Studium und Berufsleben zu starten und aus Chancen Erfolge zu machen.

Potenzielle Investoren erwartet ein umfangreiches Portfolio an planbaren und rechtssicheren Industrie- und Gewerbeflächen mit multimodalen Anbindungsmöglichkeiten.

Mit dieser Broschüre erhalten Sie nützliche Informationen, die Ihnen die ersten Schritte in der JadeBay-Region erleichtern und Ihnen einen guten Einstieg in den Alltag ermöglichen.

Nutzen Sie unser Angebot und entdecken Sie das Plus für Ihren Erfolg. JadeBay – Leben mit Weitblick!



Karriere
& Bildung



Wohnen
& Leben



Freunde
& Familie



Freizeit
& Sport



Impressum

Herausgeber: JadeBay GmbH Entwicklungsgesellschaft, Virchowstraße 21,
26382 Wilhelmshaven, Telefon: 0 44 21 / 5 00 48 80, www.jade-bay.com
V.i.S.d.P: Elke Schute, Geschäftsführerin; Frank Schnieder, Geschäftsführer; Sabine Borke
Gesamtherstellung: BRUNE-METTCKER Druck- und Verlags-GmbH, Wittmund
Fotos: Archiv Anzeiger für Harlingerland; fotolia.com; Archiv JadeBay





JADEBAY –

REGION MIT WEITBLICK

DIE BESTEN AUSSICHTEN

FÜR KARRIERE,

BILDUNG UND ERFOLG.

Der Wirtschaftsraum JadeBay steht für eine pulsierende Dynamik in den wichtigen Leitbranchen der maritimen Wirtschaft, der Energie- und Chemiewirtschaft, dem Luftfahrzeugbau und dem Tourismus. Zukunftsbranchen, die nach Arbeitskräften verlangen. Neben Weltunternehmen sorgen kleinere und mittlere Gewerbebetriebe für eine solide Basis der klein- und mittelständigen Wirtschaft. So individuell und vielseitig sich die Region präsentiert, so individuell und vielseitig sind auch die Unternehmen und die Orte.

Auch für die Forderung des Weltwirtschaftshandels nach moderner Infrastruktur und effizienten Transportwegen ist die Region geografisch und infrastrukturell bestens aufgestellt.

Die Energiewende, hin zur regenerativen Versorgung, wird in der Zukunft für die JadeBay-Region mit dem vorhandenen wirtschaftlichen Know-how und der attraktiven Lage am Wasser zu weiterem Auftrieb führen.



Wo Hightech
und Zukunft
Hand in Hand
gehen.



Die Energiewende mit dem Ausbau der erneuerbaren Energien ist der Schlüssel für den innovativen Vorsprung der Region. Dazu gehören Konzepte und Ideen zur intelligenten Stromerzeugung, zum intelligenten Transport und zum intelligenten Verbrauch.



Der JadeWeserPort ist Deutschlands einziger Tiefwasserhafen und befahrbar für die größten Containerschiffe der Welt.



7



Wo Energie unsere Zukunft beschließt.

Die maritime Wirtschaft hat inzwischen viele Facetten, sie eröffnet dadurch völlig neue Möglichkeiten der Entfaltung.



Wo Menschen
ihr Handwerk
verstehen.

JADEBAY-Stellenmarkt

Karrieren für Berufseinsteiger, Fachkräfte, Heimkehrer, Wechselwillige, Neuankömmlinge

- rund 2000 Stellenausschreibungen in Wilhelmshaven, Friesland, Wittmund und Wesermarsch
- tagesaktuelle Stellenangebote der letzten vier Wochen
- offene Praktikstellen und Ausbildungsplatzangebote
- kumuliert aus regionalen (Online-)Jobportalen, Unternehmensausschreibungen und Stellenangeboten in der regionalen Presse sowie über die Arbeitsagentur und Personaldienstleistungen
- schnelle Orientierung über das mittlerweile kaum noch zu überschauende Angebot von Jobportalen
- vielfältige Such-Auswahlkriterien
- benutzerfreundliche Anwendung wie z. B. durch die Verortung der Unternehmen über Google Maps und die Verlinkung auf die Websites der Unternehmen

Sie suchen einen Job als Fach- oder Führungskraft? Einen Praktikums- oder Ausbildungsplatz?

Mit nur zwei Klicks bieten wir Ihnen den schnellsten Weg, aktuelle Jobangebote regelmäßig wahrzunehmen und zu prüfen. Besuchen Sie unsere Homepage www.jade-bay.de und klicken Sie sich über den Button „Jobbörse“ direkt in unser JadeBay-Jobportal. Dort erhalten Sie die direkte Übersicht über alle Stellenangebote, sortiert nach Aktualität.

Schauen Sie nach genau dem Profil, das für Sie persönlich relevant ist! Über die Eingabe vielfältiger Auswahlkriterien wie Branche, Unternehmen, Berufsgruppe, Hierarchieebene und Job, können Sie Ihre Suche verfeinern.

„Jeden Tag neue Jobs in der Jobregion JadeBay“

Profitieren Sie von unserem Service und bereichern Sie mit Ihrem Know-how unsere Region!



Zwei Klicks zu Ihrem neuen Job

1. Besuchen Sie unsere Homepage www.jade-bay.de.
2. Klicken Sie sich über unseren Jobbörse-Button direkt zur Jobangebotsübersicht.
3. Verfeinern Sie Ihre Suche über Eingabe von verschiedenen Auswahlkriterien.
4. Finden Sie genau Ihr Profil!

Alle Infos, Zahlen und Fakten finden Sie unter www.jade-bay.de





A person wearing a blue jacket and a white helmet is riding a dark horse on a sandy beach. The horse is walking towards the right. In the background, there are white waves crashing onto the shore. The sky is clear and blue.

GLÜCKLICH LEBEN

UND ARBEITEN

WO ANDERE

URLAUB MACHEN.

In der JadeBay-Region wird fündig, wer den idealen Ort für ein sicheres und bezahlbares Leben sucht. Die Angebote an Wohnraum sind so vielfältig wie das Leben am Meer selbst.

Ob in den Städten mit langer Historie, oder in den Gemeinden mit urbanem Ambiente. Alle Lebensstile sind in der JadeBay-Region zuhause.

Bezahlbare Lebensqualität steht in der Region ganz oben auf der Liste. Ein breites Immobilienangebot vom charaktervollen Altbau bis zum modernen Energiesparhaus mit Meerblick sowie vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, preislich faire Versorgungseinrichtungen sowie ein abwechslungsreiches Spektrum an Freizeitmöglichkeiten bieten in der gesamten JadeBay-Region eine komfortable Lebensqualität.



Wo Tradition,
Landidyll und
Großstadtflair
ein perfektes
Miteinander leben.



Großstadtflair und traditionelles, ländliches Lebensgefühl leben in der Jade-Bay-Region Tür an Tür. Wer vom geschäftigen Treiben der Städte und größeren Gemeinden ans Meer will, fährt in nur 15 Autominuten an die schönsten Strände der Nordseeküste.

Und wer sich vom ländlichen Idyll auf den Weg in die Städte macht, profitiert von kurzen Wegen ohne Staus und einer guten Erreichbarkeit.



In Bars, Restaurants, Kneipen und Cafés in der Stadt oder am Strand treffen sich Jung und Alt in geselliger Runde, zum Genießen, Sehen und Gesehen werden.



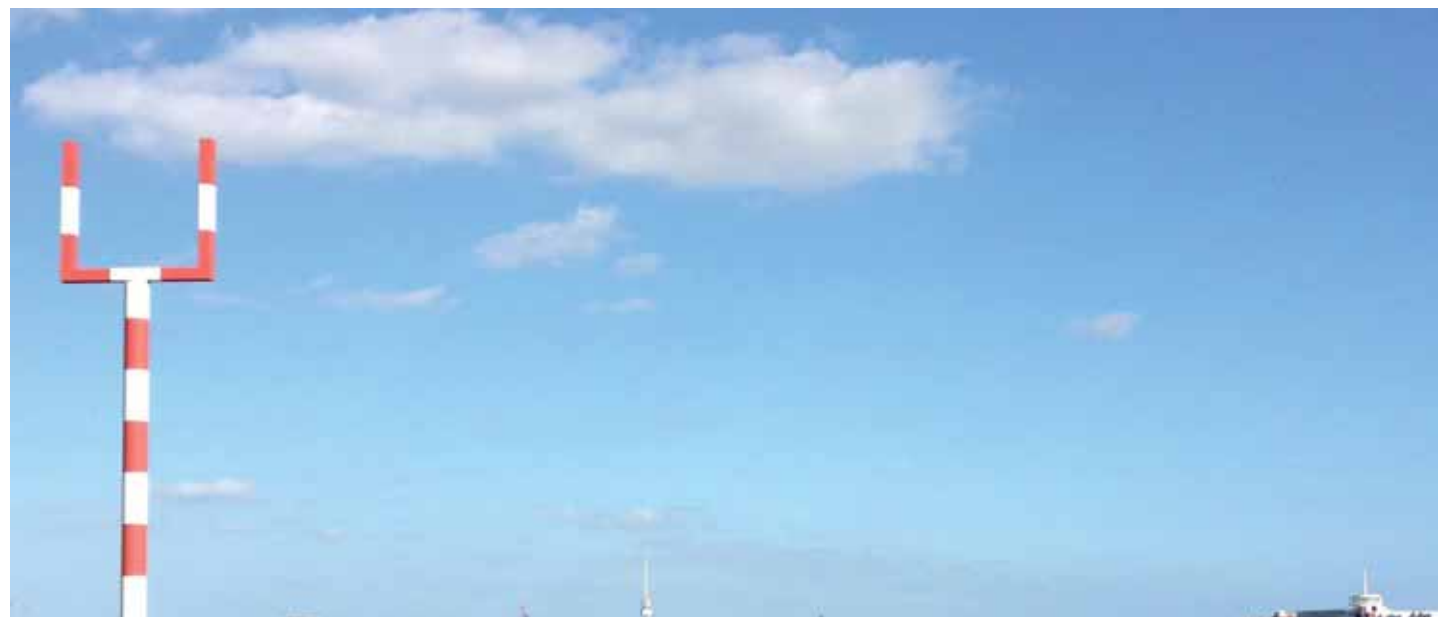
Einmal im Jahr messen sich die Sportler aller Hautfarben und Herkünfte beim Jever-Fun-Lauf in Schortens.



Ein gemeinsames
Miteinander.



Die JadeBay-Region steht für hohe Lebensqualität und niedrige Lebenshaltungskosten zwischen Naturlandschaften und Orten der Begegnung.



Die Erfüllung
der idealen
Work-Life-
Balance.

Die Qualität des Wohnens und der Trend zur Familie sind heute ein bestimmender Faktor für Arbeit und Wohlstand einer Region und ihrer Standorte und verleihen in ihrer Kombinierbarkeit gerade der JadeBay-Region ein bedeutendes Alleinstellungsmerkmal. Keine andere Region bietet so vielfältige Eindrücke und bringt den Menschen in Einklang mit den Themen des Lebens.

Immobilien und Mieträume für jeden Geschmack

Mit nahezu 330.000 Einwohnern gehört die JadeBay-Region zu den eher kleineren Regionen in Deutschland. Hier leben durchschnittlich 88 Menschen pro Quadratkilometer. Andere Regionen mit dem 10-fachen können von diesem Platz nur träumen. Diese Weite verbunden mit den im Bundesdurchschnitt niedrigen Immobilien- und Mietpreisen, bietet ideale Voraussetzungen für die Familiengründung und den Hausbau. Hier verbindet sich Lebensqualität mit den Möglichkeiten des individuellen Arbeitens. Die Familie steht traditionell im Mittelpunkt.

Bauen ist in unserer Region noch erschwinglich

Auch die Baukosten halten sich im Rahmen. Für ein durchschnittliches Eigenheim können Sie mit etwa 1.000 €/qm überbaute Fläche rechnen. Das heißt, bei einem Grundstück von 500 qm in durchschnittlicher Lage und einer Größe des Hauses von 150 qm würden Sie für den Neubau etwa 190.000 € zahlen. Dies ist auch für eine Familie mit durchschnittlichem Einkommen realisierbar.

Wohnen

Wer eine Wohnung mieten möchte findet in unserer Region attraktive Wohngebiete. Am Wasser, ländlich oder in einer beschaulichen Kleinstadt - ruhig und entspannt entziehen sie sich dem allgemeinen Großstadttubel und genießen doch ein hohes Maß an Wohn- und Lebensqualität in einer aufstrebenden Region.

Zahlen & Fakten

80 €/qm durchschnittlicher Bodenrichtwert in der Region (Stand 2015, Grundstücksmarktbericht)

Zwischen **27 €/qm** und **81 €/qm** durchschnittlicher Kaufpreis für Baugrundstücke

1100 €/qm durchschnittlicher Kaufpreis für Immobilien, wobei hier Lage und Zustand des jeweiligen Objektes eine bedeutende Rolle spielen.

Rund **170955** Wohnungen

4,70 €/qm/Monat durchschnittliche Kaltmiete, je nach Lage auch bis zu **8 €/qm**

90,8 qm durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung





HOHE LEBENSQUALITÄT, NIEDRIGE

LEBENSHALTUNGSKOSTEN

Die Kosten für den täglichen Bedarf weichen nicht deutlich von anderen Bundesländern ab. Die Region hat eine stabile Preispolitik. Durch die relativ niedrigen Wohn- oder Eigentumskosten wohnen und leben Sie hier jedoch um ein Vielfaches günstiger als in Ballungszentren wie Hamburg, Baden-Württemberg oder Bayern.

Betrachtet man einen Standort zudem unter dem Begriff der „Aufenthaltsqualität“, kann die JadeBay-Region mit besonderen Alleinstellungsmerkmalen glänzen.

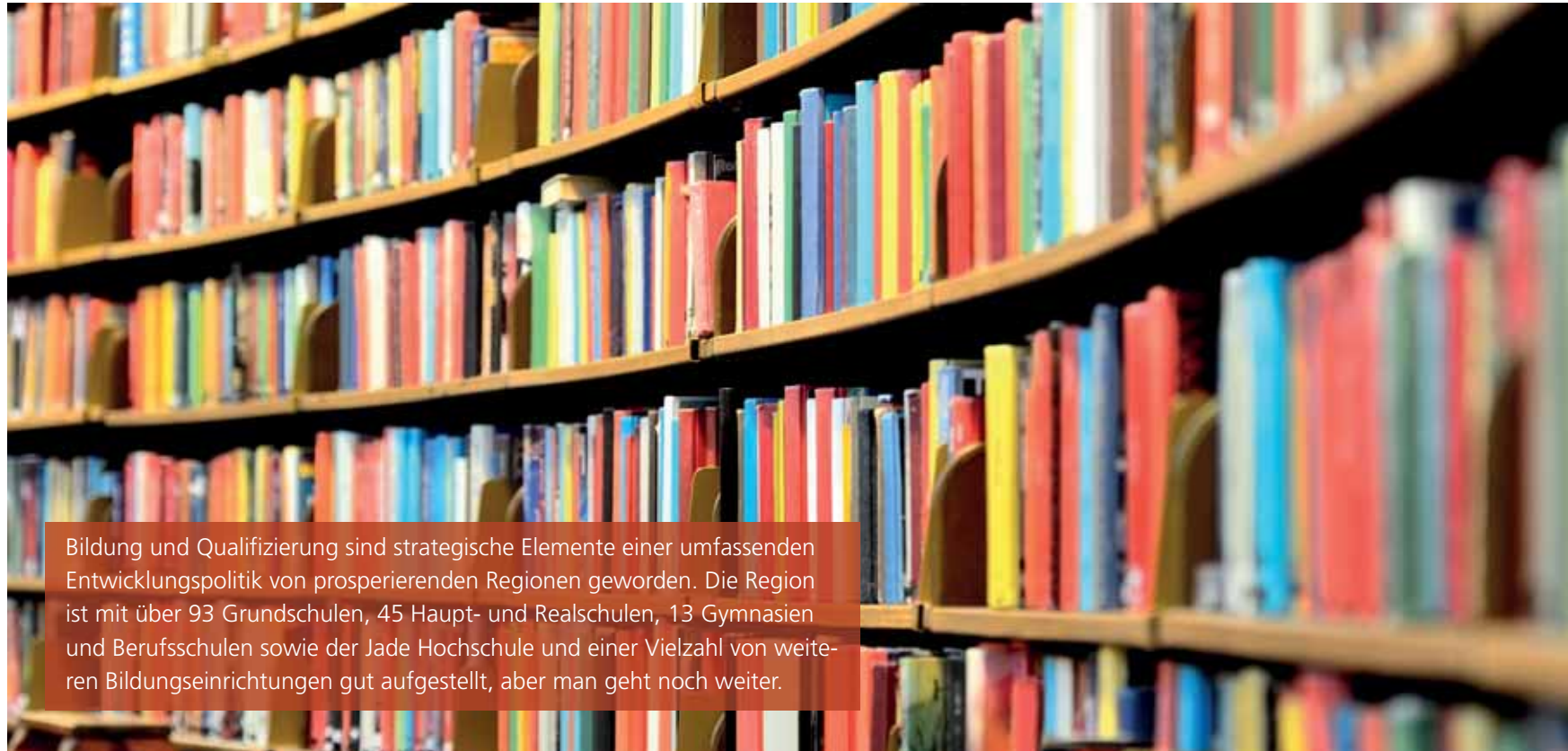
Die Region ist seit Jahrzehnten das Ziel von Urlaubsgästen, da die Nordsee eine begehrte Destination ist. Mit dem UNESCO-Weltnaturerbe Wattenmeer ist dieses Prädikat nochmals besonderes herausgestellt worden. Die vielen Tourismuseinrichtungen ziehen jährlich ein Vielfaches der Einwohnerzahl in die Region und die für die Tourismusförderung geschaffene Infrastruktur kommt nicht nur den Bewohnern zugute, sondern hat auch positive Aspekte für die regionale Wirtschaft.

Die gesellschaftlichen Entwicklungstrends wie Gesundheit, Individualität, Kreativität und Ruhe werden seit vielen Jahren durch die Orte an der Nordsee bedient und entwickeln sich positiv weiter.





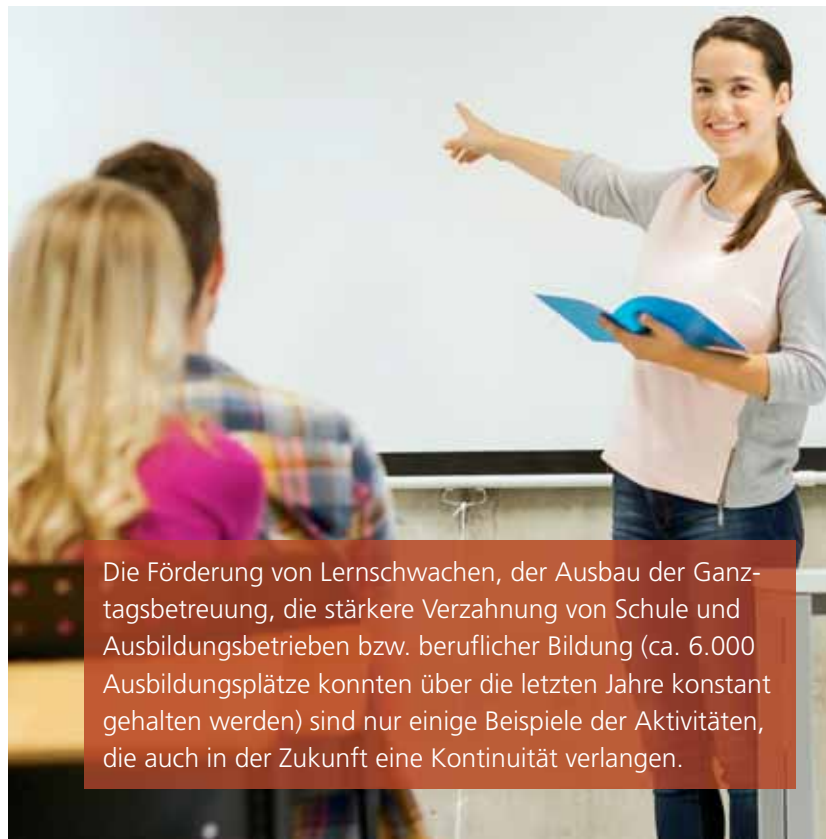
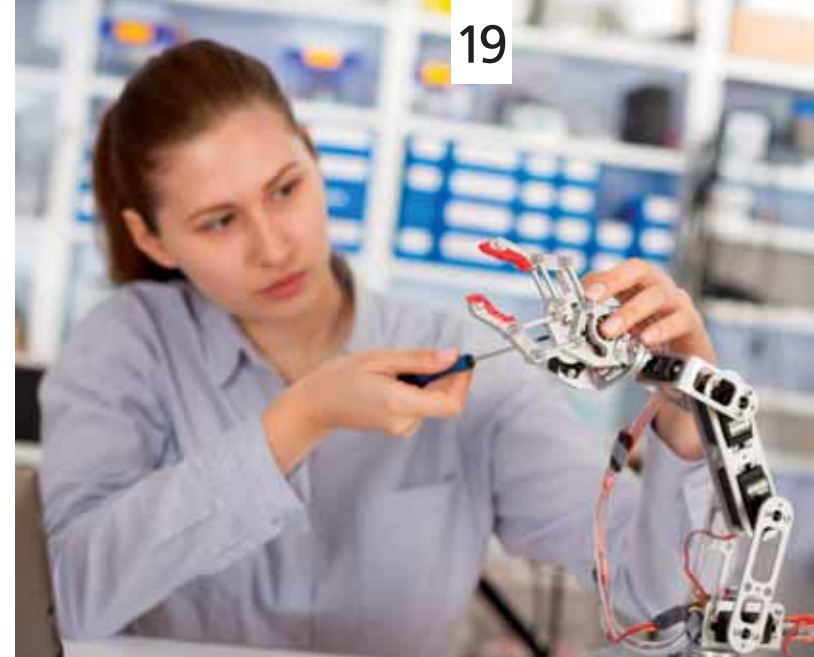
Die besten Lernorte, Schulen – und eine Fachhochschule haben wir auch.



Bildung und Qualifizierung sind strategische Elemente einer umfassenden Entwicklungspolitik von prosperierenden Regionen geworden. Die Region ist mit über 93 Grundschulen, 45 Haupt- und Realschulen, 13 Gymnasien und Berufsschulen sowie der Jade Hochschule und einer Vielzahl von weiteren Bildungseinrichtungen gut aufgestellt, aber man geht noch weiter.



Die Kommunen, Städte und Landkreise tätigen wichtige Zukunftsinvestitionen in Themen wie Erziehung, Bildung und Qualifizierung, die sich langfristig „rechnen“.



Die Förderung von Lernschwachen, der Ausbau der Ganztagsbetreuung, die stärkere Verzahnung von Schule und Ausbildungsbetrieben bzw. beruflicher Bildung (ca. 6.000 Ausbildungsplätze konnten über die letzten Jahre konstant gehalten werden) sind nur einige Beispiele der Aktivitäten, die auch in der Zukunft eine Kontinuität verlangen.



Work-Life-Balance



Die besten
Unternehmungen
für Familien und
Jugendliche.



Familien und Kinder

Piraten und Prinzessinnen kommen in der Region gleichermaßen auf ihre Kosten. Was gibt es für Kinder schöneres als Strand und Meer. Aber das ist noch lange nicht alles. Kinderspielhäuser, Meeresmuseen, Freizeitbäder, Entdeckertouren zu Wasser und zu Land, und nicht zuletzt das hautnahe Erleben von Tier- und Pflanzenwelt des UNESCO-Weltnaturerbes Wattenmeer.

Da kommt keine Langeweile auf! Es gibt viele lehrreiche Angebote, die den Kindern Natur und Tierwelt auf spielerische Art näher bringen oder einfach einmal Platz zum richtig Austoben bieten.

Zahlen & Fakten

Über **200** Kindertagesstätten
und Krippen

27 Schulen in Wilhelmshaven

45 Schulen in Friesland

52 Schulen in der Wesermarsch

35 Schulen in Wittmund





A wide-angle photograph of a person kitesurfing on the ocean. The person is in the lower-left quadrant of the frame, wearing a dark wetsuit and holding a long pole connected to a kite (not visible). The ocean is a vibrant greenish-blue with white-capped waves. In the foreground, there is a wide, golden-brown sandy beach. The sky is a clear, pale blue. The overall scene is bright and sunny.

HIER WIRD LEBEN

ZUM ERLEBNIS.

Meer, See und Fluss....Wasser, Wasser, Wasser. Dies bietet einer Küstenregion natürlich Möglichkeiten aller Art. Entspannen und baden Sie an den zahlreichen Sandstränden oder Binnenseen, besuchen Sie die Wasserskianlage in Hooksiel, segeln Sie entlang der Nordseeküste oder „schippern“ Sie durch Kanäle und Flüsse im Binnenland. Besonders beliebt sind die Routen zu „Paddel und Pedal“, bei denen sich Boots- und Fahrradtouren zu einer abwechslungsreichen Freizeitaktivität vereinen. Unsere Angelreviere bieten Möglichkeiten des Hochseeangels und Angelns in unseren Binnengewässern. „Petri Heil“!

Wer es lieber trockenen Fußes mag ist im Golfclub Wilhelmshaven-Friesland herzlich willkommen oder besucht z. B. die Fussballgolfanlage in Hohenkirchen.



Die besten Bars,
Cafés, Restaurants,
Strände und
Party-Locations.



Der Nationalpark Wattenmeer gehört seit 2009 zum Weltnaturerbe. Er ist ein Paradies für Vogelfreunde und der bedeutendste Naturraum Deutschlands. Erleben Sie einzigartige Natur im Watt, auf Salzwiesen, Dünen oder beobachten Sie neben Vögeln die hier ansässigen Robben, Fische, Wale und Pflanzen.



Der beste Sport.



Unsere sieben Nordseeinseln liegen direkt vor der Küste und erstrecken sich über eine Länge von 90 km. Hier finden Sie wunderschöne Sandstrände und Dünenlandschaften.



Die Inseln, das umgebende Watt sowie das Küstenmeer (Naturschutzgebiet „Küstenmeer vor den ostfriesischen Inseln“) stehen in einer engen ökologischen Beziehung. Die Inselgruppe ist Teil des größten Wattenmeeres in der Nordsee und umfasst etwa 5 Prozent des Nationalparks Niedersächsisches Wattenmeer.



Die besten Plätze
um Energie
zu tanken.

Wo Kunst und Kultur zu Hause sind.



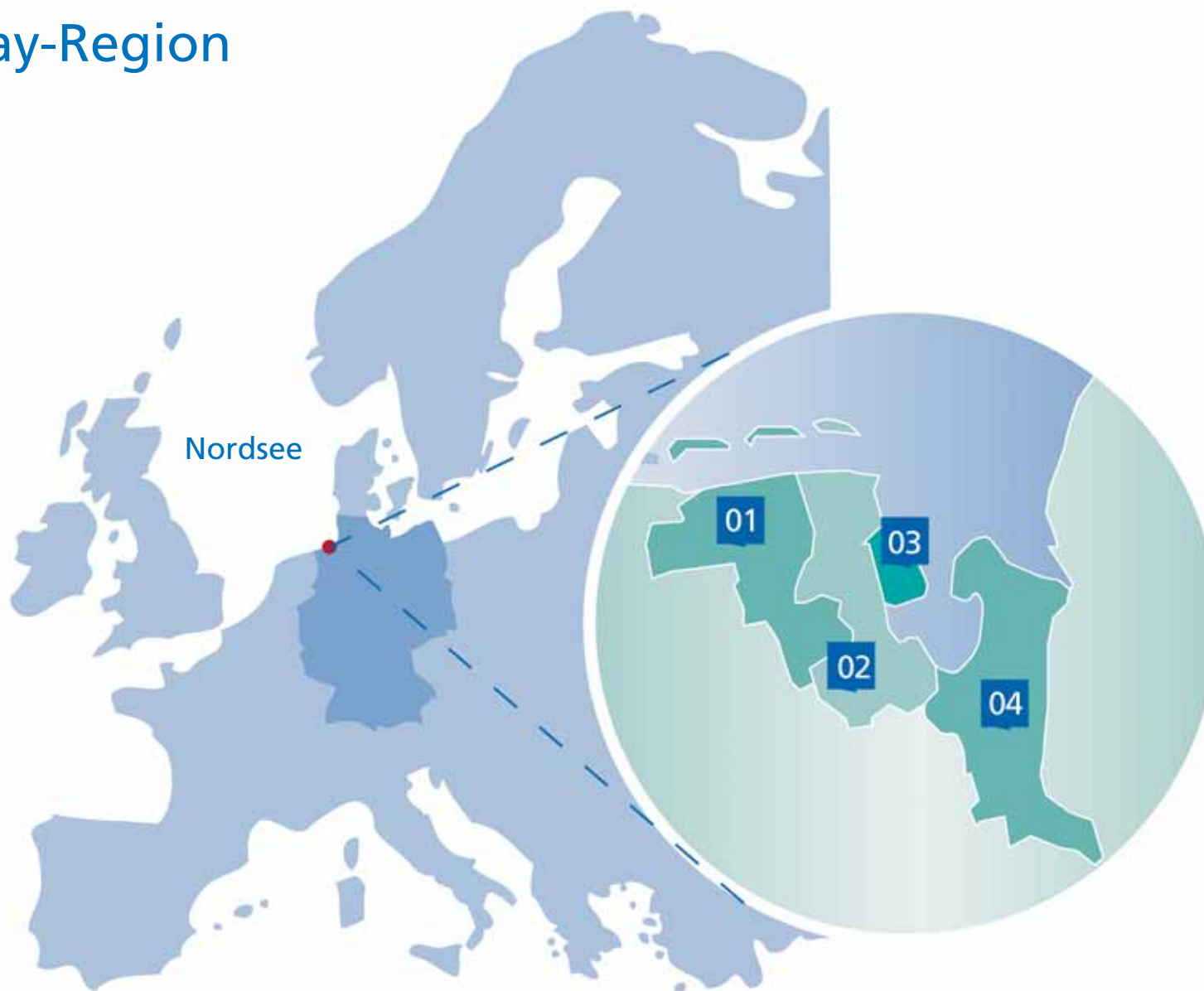
27

Kultur

Erforschen Sie unsere Region auf spannende und vielfältige Weise! Burgen und Schlösser wie die Burg Kniphausen und die Schlösser Jever, Gödens oder Neuenburg, historische Mühlen entlang der Friesischen Mühlenstraße, Kirchen sowie zahlreiche Museen wie Marinemuseum, Piratenmuseum, norddeutsches Schulmuseum oder Schlossmuseum Jever sowie Kunstgalerien, lassen Sie die Geschichte und Gegenwart der Region lebendig erleben. Auch Kulturinteressierte von Musik, Theater oder Oper finden bei uns Abwechslung und Inspiration. So ist die Landesbühne Nord nicht nur das Stadttheater Wilhelmshavens, sondern auch für zwölf Kommunen und reist Jahr für Jahr über die ostfriesische Halbinsel, damit in der Fläche Theater stattfindet, das sich in keiner Großstadt verstecken muss. Über 500 mal im Jahr hebt sich der Vorhang für Zuschauer von 3 bis 103 Jahren.



Die JadeBay-Region



- 01 Landkreis Wittmund
- 02 Landkreis Friesland
- 03 Stadt Wilhelmshaven
- 04 Landkreis Wesermarsch



Die Highlights in Bildern



01



02



03



04



05



06



07



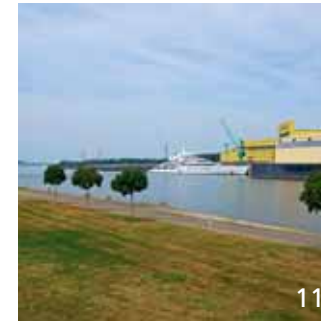
08



09



10



11



12



13



14



15



16



17



18

01 Aquarium in Wilhelmshaven 02 Kutterfest in Neuharlingersiel 03 Fahrradtour am Strand in Wilhelmshaven 04 Fußgängerzone Wilhelmshaven 05 Außendeich in Neu-Augustengroden 06 Peldemühle in Wittmund 07 Seehundbänke vor Wangerooge 08 Schwarzbunte aus der Wesermarsch 09 Innenstadt Wittmund 10 Strand Schillig

11 Superyacht vor der Lürssen-Werft 12 Wasserschloss in Gödens 13 Marinemuseum Wilhelmshaven 14 Kreativ und Kunst im Wangerland 15 Friesisches Brauhaus in Jever 16 Raddampfer auf der Harle 17 Containerterminal am JadeWeserPort 18 Innenhafen von Wilhelmshaven



Stefan Imhof, 40 Jahre
Jade Dienst Berufstaucher

Arne Bärtschat, 25 Jahre
Technischer Service beim DEWI

Deutschlands Energiezukunft ist Offshore. Aber in der Windbranche arbeitet nicht nur der Wind. Wir in der JadeBay kümmern uns um Planung, Bau und Unterhaltung von Windparks weit draußen vor unserer Küste. Und das ist nur eins von vielen Beispielen für die innovative Kraft dieser Region – einer Region im Aufwind.

www.jade-bay.com • www.facebook.com/JadeBay

 **JADEBAY**
LEBEN MIT WEITBLICK

UND WANN KOMMEN SIE?

Kontakt:

